
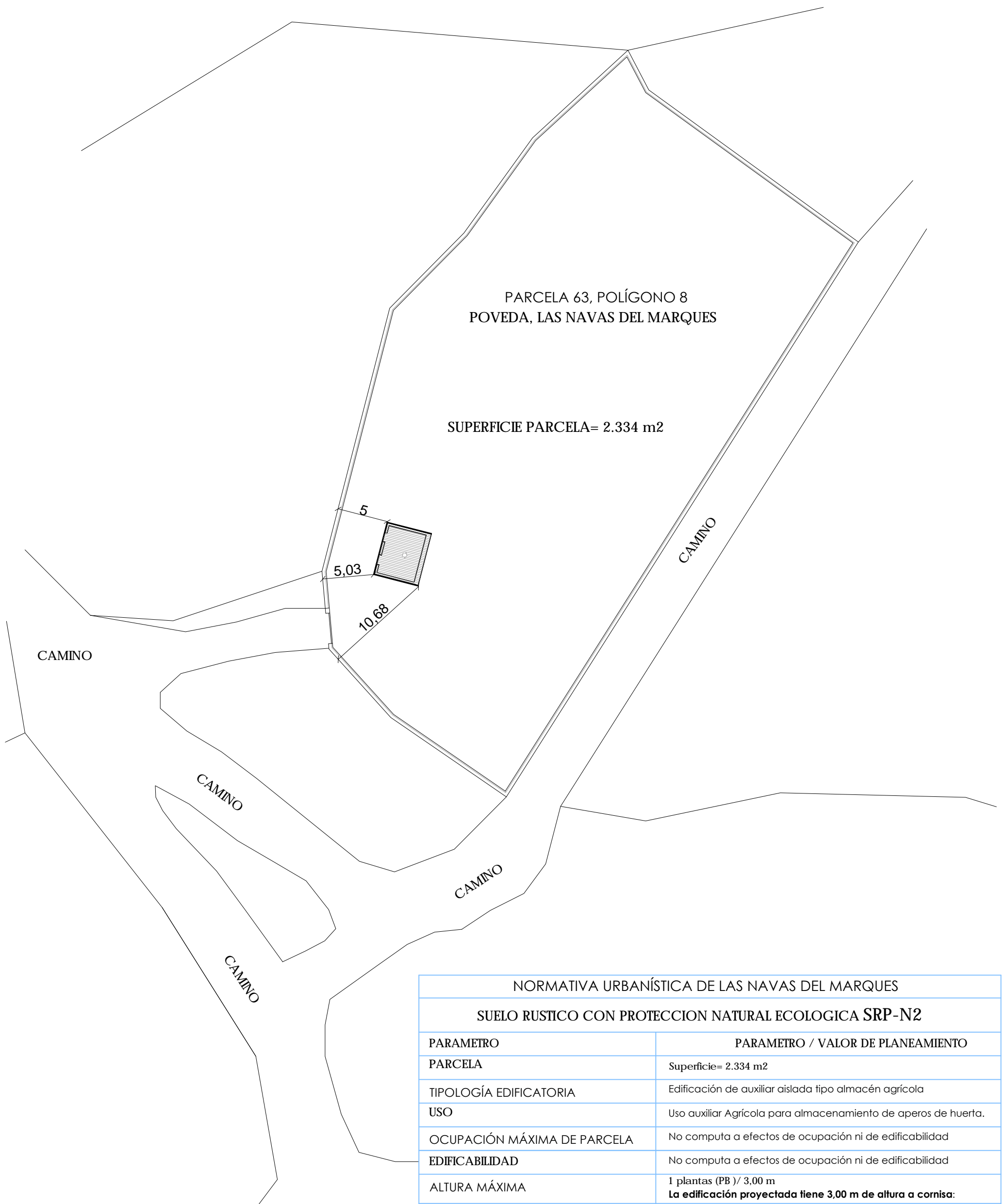



**SEGÚN NORMAS URBANÍSTICAS EL SOLAR ESTÁ CALIFICADO COMO
SUELO RUSTICO CON PROTECCION NATURAL ECOLOGICA SRP-N2**

	PROYECTO PARA AUTORIZACION DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RUSTICO EDIFICIO AUXILIAR -ALMECEN AGRICOLA	PROPIETARIO: CARLOS ANTONIO SÁNCHEZ VERDUGO	FECHA: SEPTIEMBRE 2017	ESCALA: 1/1000
	SITUACIÓN: POLIGONO 8 PARCELA 63 POVEDA, LAS NAVAS DEL MARQUES (ÁVILA) REFERENCIA CATASTRAL 05168A008000630000TL	ARQUITECTO: ALFREDO ROSADO RODRÍGUEZ	PLANO SITUACIÓN	PLANO No. 01 <small>SUSTITUYE AL PLANO:</small>

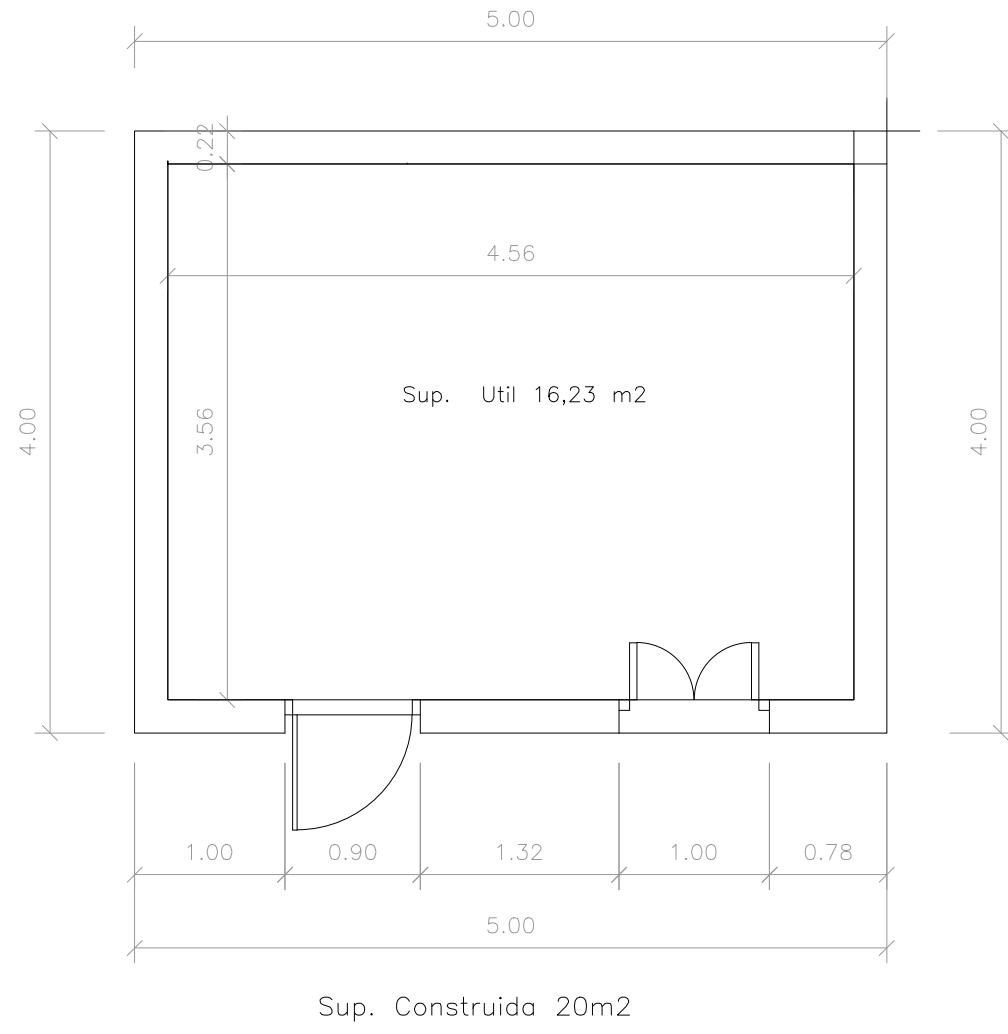


NORMATIVA URBANÍSTICA DE LAS NAVAS DEL MARQUES	
SUELO RUSTICO CON PROTECCION NATURAL ECOLOGICA SRP-N2	
PARAMETRO	PARAMETRO / VALOR DE PLANEAMIENTO
PARCELA	Superficie= 2.334 m ²
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA	Edificación de auxiliar aislada tipo almacén agrícola
USO	Uso auxiliar Agrícola para almacenamiento de aperos de huerta.
OCUPACIÓN MÁXIMA DE PARCELA	No computa a efectos de ocupación ni de edificabilidad
EDIFICABILIDAD	No computa a efectos de ocupación ni de edificabilidad
ALTURA MÁXIMA	1 plantas (PB) / 3,00 m La edificación proyectada tiene 3,00 m de altura a cornisa:
DISTANCIA AL DOMINIO PUBLICO	> = 5,03 m
DISTANCIA A OTROS LINDEROS	> = 5 m

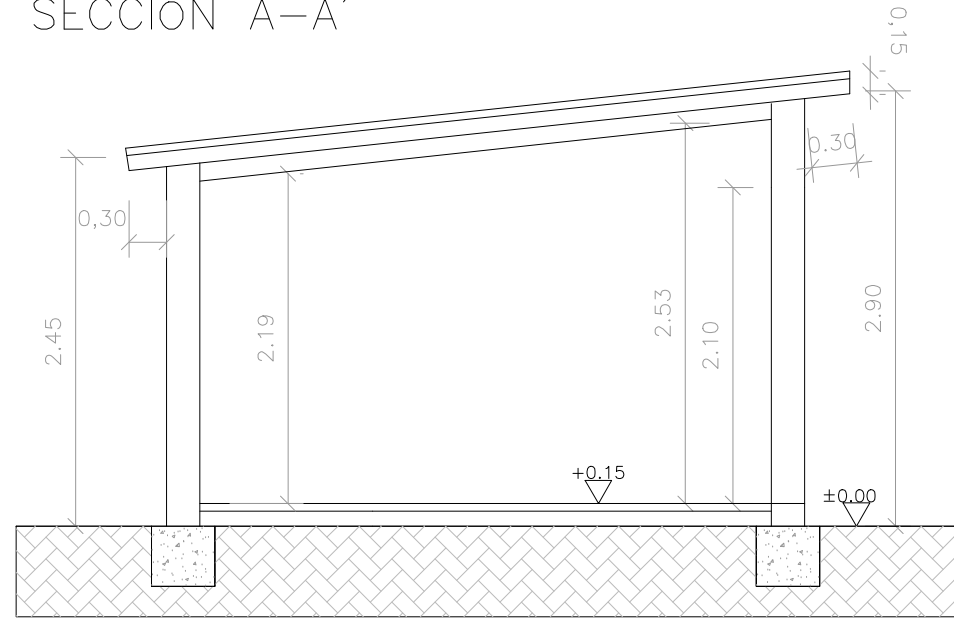
	PROYECTO PARA AUTORIZACION DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RUSTICO EDIFICIO AUXILIAR -ALMECEN AGRICOLA	PROPIETARIO: CARLOS ANTONIO SÁNCHEZ VERDUGO	FECHA: SEPTIEMBRE 2017	ESCALA: 1/250
	SITUACIÓN: POLIGONO 8 PARCELA 63 POVEDA, LAS NAVAS DEL MARQUES (ÁVILA) REFERENCIA CATASTRAL 05168A008000630000TL	ARQUITECTO: ALFREDO ROSADO RODRÍGUEZ	PLANO DE EMPLAZAMIENTO	

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO C/ Ávila Nº 25 P 2º (05230) Las Navas del Marques.(Ávila) TEL/MOV: 91 897 90 88 / 620 72 28 72 alfredorosado.arq@gmail.com

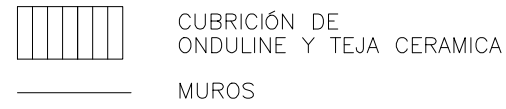
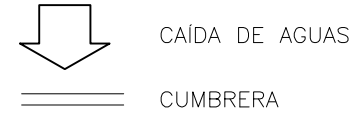
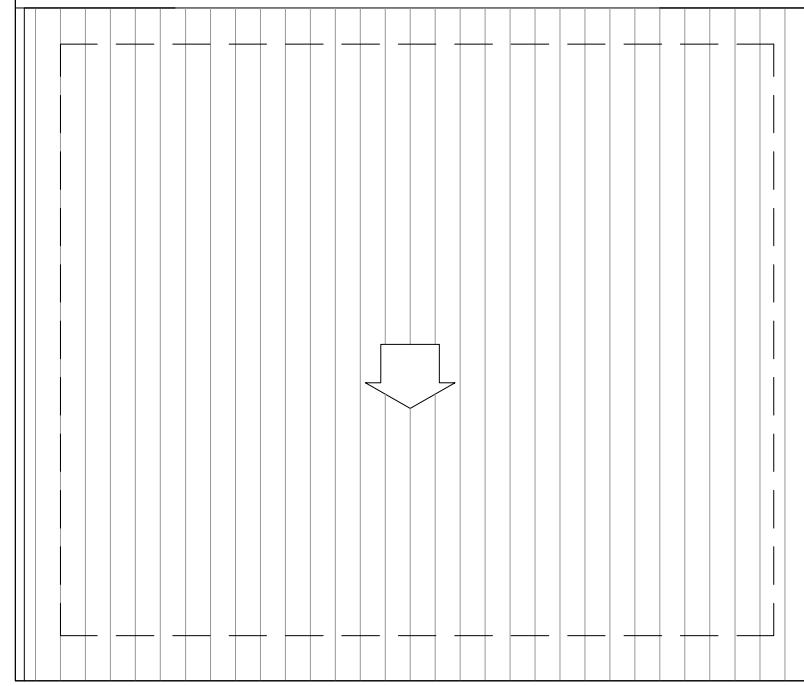
PLANTA



SECCIÓN A-A'



PLANTA DE CUBIERTA



PROYECTO PARA AUTORIZACION DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RUSTICO
EDIFICIO AUXILIAR -ALMECEN AGRICOLA

SITUACIÓN: POLIGONO 8 PARCELA 63
 POVEDA, LAS NAVAS DEL MARQUES (ÁVILA)
 REFERENCIA CATASTRAL 05168A008000630000TL

PROPIETARIO:
CARLOS ANTONIO SÁNCHEZ VERDUGO

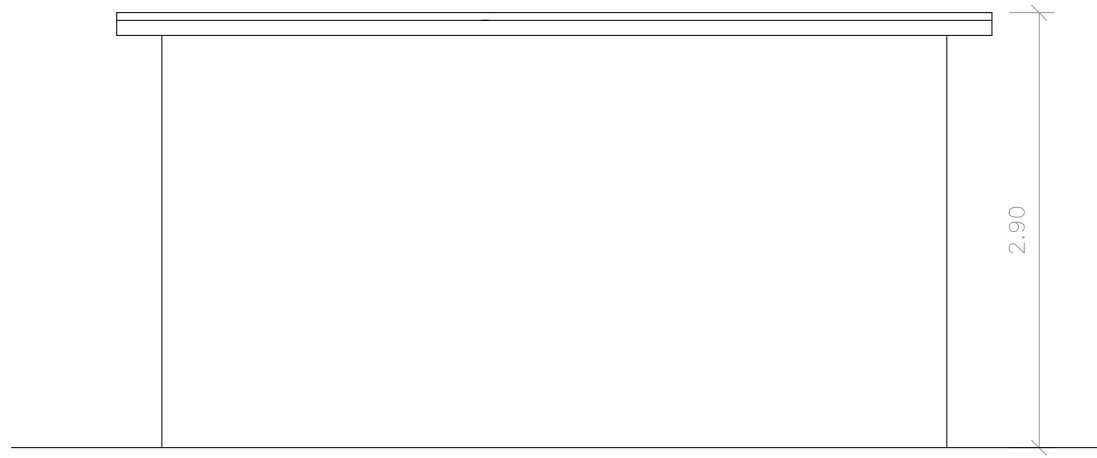
ARQUITECTO:
 ALFREDO ROSADO RODRÍGUEZ

FECHA: SEPTIEMBRE 2017

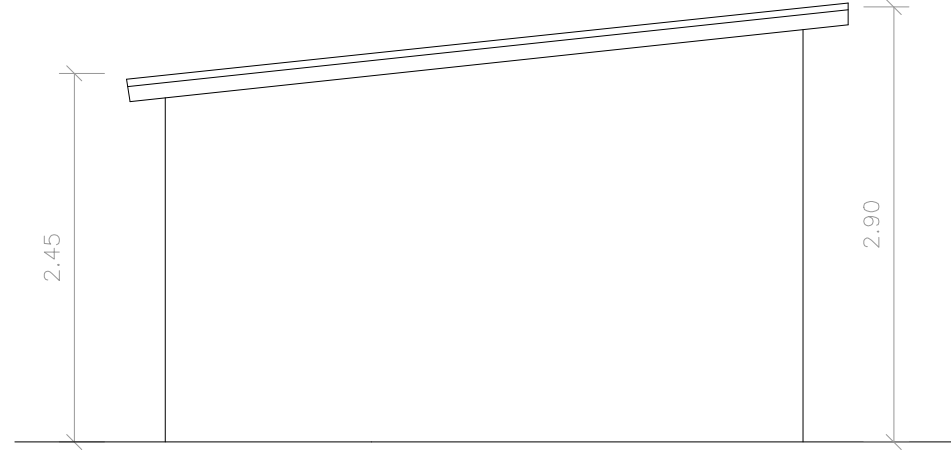
P. BAJA-P. CUBIERTA
P. SECCION

ESCALA: 1/50

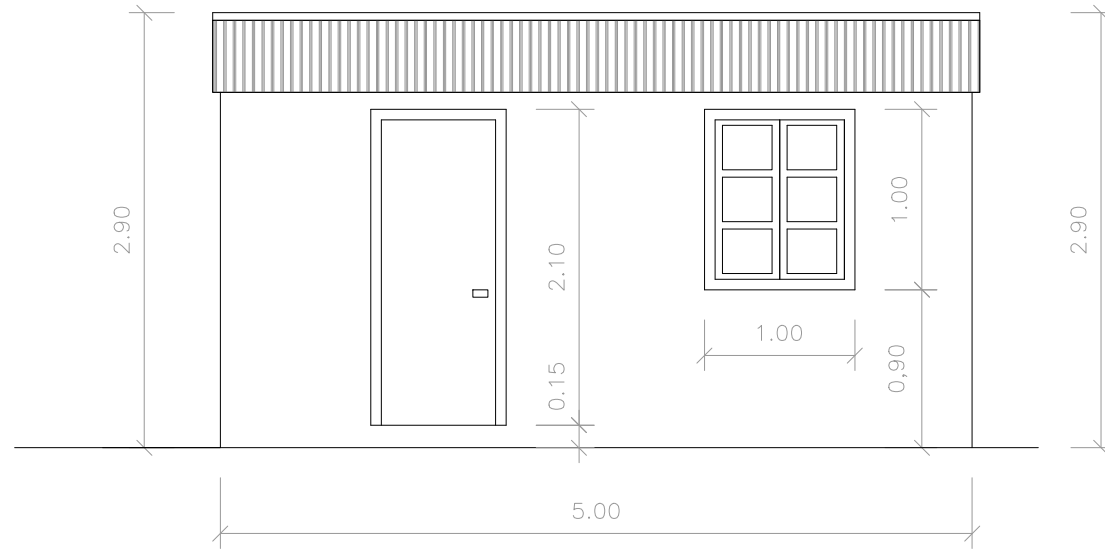
PLANO No. **03**
SUSTITUIR
 AL PLANO



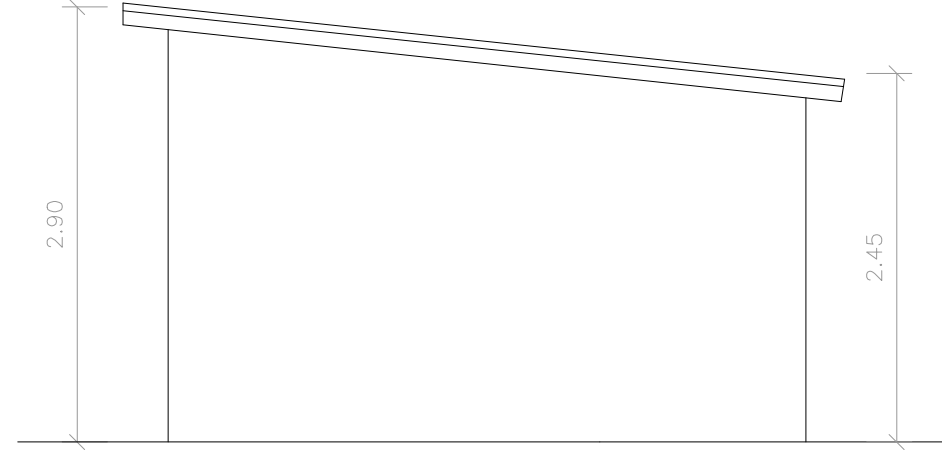
ALZADO POSTERIOR



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO FRONTAL



ALZADO LATERAL DERECHO



PROYECTO PARA AUTORIZACION DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RUSTICO
EDIFICIO AUXILIAR -ALMECEN AGRICOLA

SITUACIÓN: POLIGONO 8 PARCELA 63
POVEDA, LAS NAVAS DEL MARQUES (ÁVILA)
REFERENCIA CATASTRAL: 05168A008000630000TL

PROPIETARIO:
CARLOS ANTONIO SÁNCHEZ VERDUGO

ARQUITECTO:
ALFREDO ROSADO RODRÍGUEZ

FECHA: SEPTIEMBRE 2017

ESCALA: 1/50

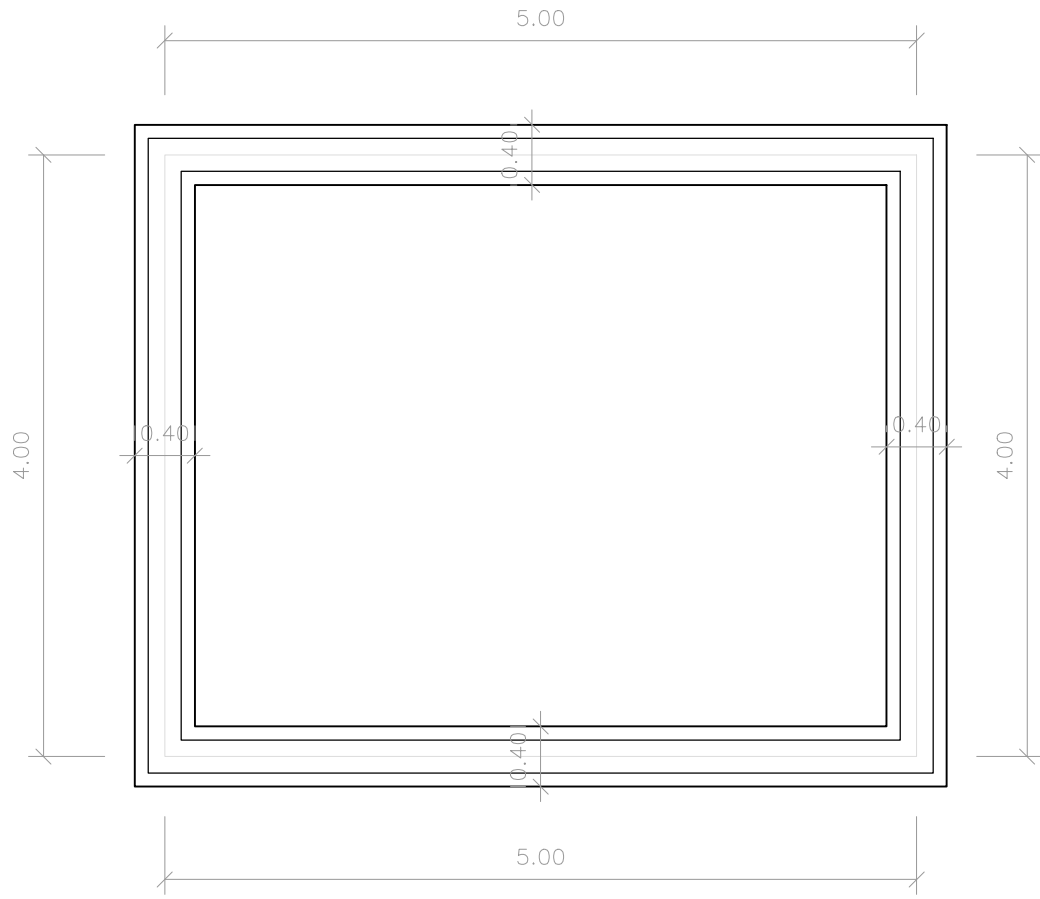
PLANO No. **04**
SUSTITUIÓ
AL PLANO

P. ALZADOS

ESTUDIO DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

C/ Ávila Nº 25 P 2º (05230)
Las Navas del Marques (Ávila)

TEL/MOV: 91 897 90 88 / 620 72 28 72
alfredosado.arq@gmail.com



PLANTA DE CIMENTACIÓN



PLANTA DE SOLERA



PLANTA DE FORJADO

par de madera de pino de 20x10 cada 40 cm

zuncho perimetral de hormigon

sobrecarga 400 kg/m²



PROYECTO PARA AUTORIZACION DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RUSTICO
EDIFICIO AUXILIAR -ALMECEN AGRICOLA

SITUACIÓN: POLIGONO 8 PARCELA 63
POVEDA, LAS NAVAS DEL MARQUES (ÁVILA)
REFERENCIA CATASTRAL: 05168A008000630000TL

PROPIETARIO:
CARLOS ANTONIO SÁNCHEZ VERDUGO

ARQUITECTO:
ALFREDO ROSADO RODRÍGUEZ

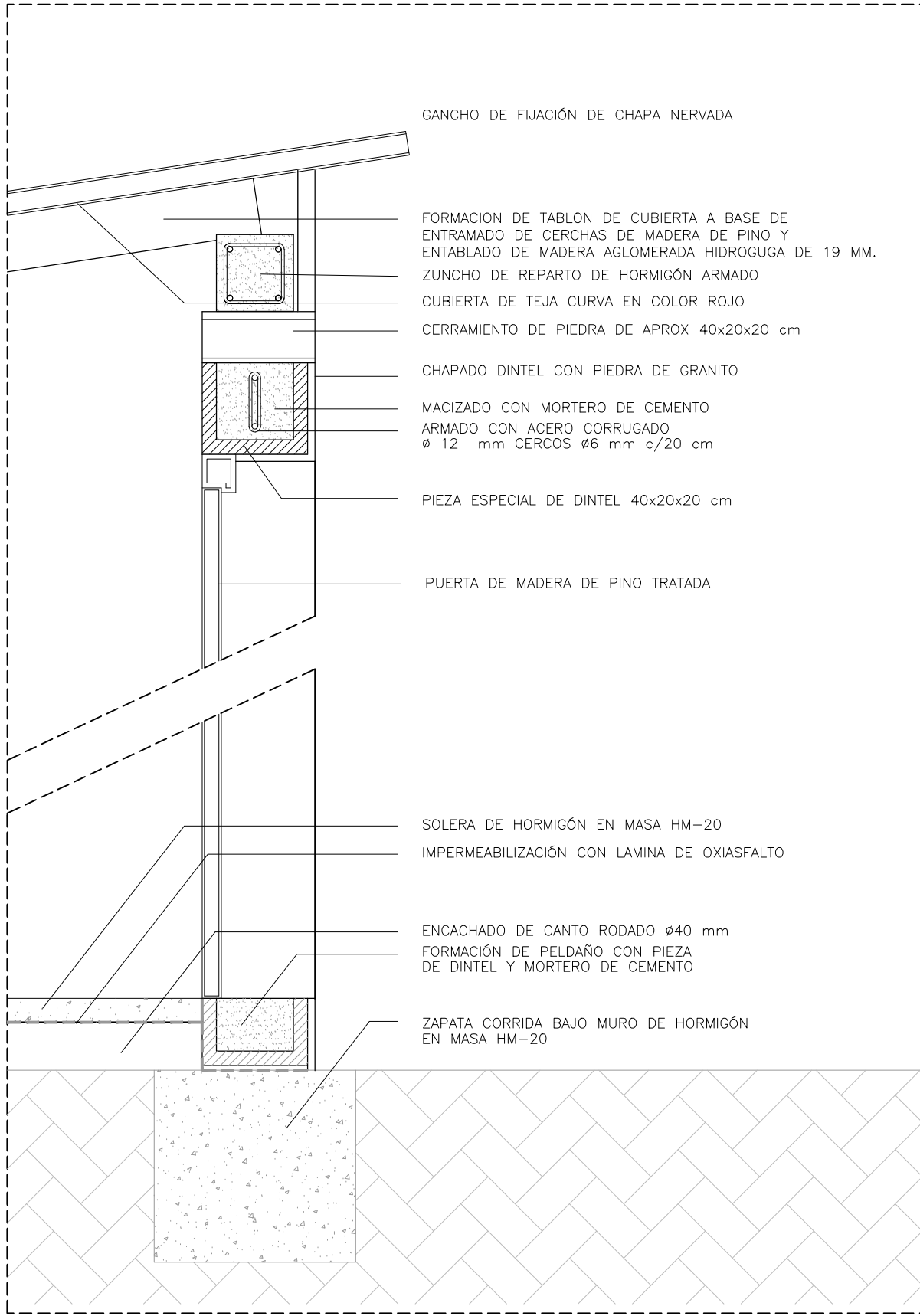
FECHA: SEPTIEMBRE 2017

ESCALA: 1/50

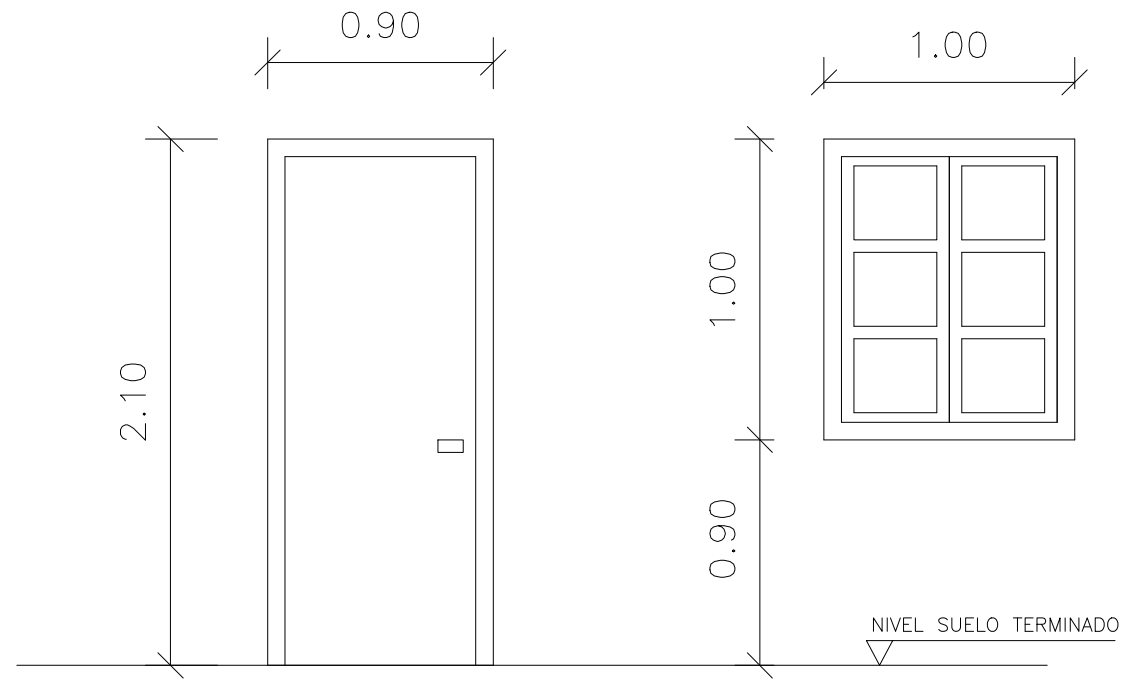
P. ESTRUCTURAS
CIMENTACION Y FORJADO

PLANO No.
05
SUSTITUIVA
AL PLANO:

SECCION CONSTRUCTIVA



CARPINTERIA DE MADERA



	PROYECTO PARA AUTORIZACION DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RUSTICO EDIFICIO AUXILIAR -ALMECEN AGRICOLA	PROPIETARIO: CARLOS ANTONIO SÁNCHEZ VERDUGO	FECHA: SEPTIEMBRE 2017 ESCALA: 1/50	PLANO No. 06 <small>SUSTITUIVA AL PLANO</small>
	SITUACIÓN: POLIGONO 8 PARCELA 63 POVEDA, LAS NAVAS DEL MARQUES (ÁVILA) REFERENCIA CATASTRAL 05168A0080006300000TL	ARQUITECTO: ALFREDO ROSADO RODRÍGUEZ	P. CARPINTERIA S. CONSTRUCTIVA	
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		C/ Ávila Nº 25 P 2º (05230) Las Navas del Marques, (Ávila)		TEL/MOV: 91 897 90 88 / 620 72 28 72 alfredorosado.arq@gmail.com