

COMUNICACIÓN PREVIA LICENCIA LEY 12/2012

Don _____ DNI/NIF/CIF _____ Teléfono _____

Domicilio _____ Localidad _____ Provincia _____

C. Postal _____ Correo electrónico _____

En representación de _____ DNI _____ Tel. _____

Domicilio _____ Localidad _____ Provincia _____

C. Postal _____ Correo electrónico _____

(la representación debe realizarse OBLIGATORIAMENTE mediante apoderamiento previo o adjunto a la presente solicitud)

COMUNICA:

1. Que se dispone a ejercer la actividad de _____, grupo _____ y epígrafe _____¹; y que se desarrollará en la calle _____, de esta localidad.
2. Que, de conformidad con lo previsto en el Título Primero y en el Anexo del RD de Medidas Urgentes de Liberalización del Comercio y de Determinados Servicios, se comunica a este Ayuntamiento el inicio del ejercicio de la actividad descrita.
3. Que la fecha de inicio de la actividad es el _____.
4. Con base en lo estipulado en _____², el comunicante cumple con los requisitos exigidos en la normativa vigente y acompañan esta comunicación de los siguientes documentos³:
 - a. Copia del DNI/NIE o Documentación acreditativa de la representación.
 - b. Memoria descriptiva con indicación expresiva de la situación y referencia catastral; superficie del local, edificio o recinto; descripción de la actividad a desarrollar; descripción de la maquinaria a instalar, detallando la potencia eléctrica y mecánica; etc.
 - c. Documentación gráfica, que incluye plano de emplazamiento en el que se exprese la situación del local; plano de la fachada del local, incluyendo la del edificio, así como la entrada y la fachada completa y fotografía de la misma; plano del local, indicando las superficies de cada estancia y el uso que se va a dar a las mismas; fotografías del local; etc.
 - d. En el caso de existir aparatos de climatización, certificado suscrito por técnico competente en que se recojan los niveles de emisión de ruidos y vibraciones.

ME OPONGO expresamente a que el Ayuntamiento consulte los datos de identidad, residencia, e impuestos necesarios para la resolución de los trámites indicados en esta solicitud.

ACEPTA que las notificaciones se practiquen a través de medios electrónicos, de acuerdo con el art. 43 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. (De obligado cumplimiento para entidades jurídicas)

En Las Navas del Marqués, a _____ de _____ de _____

Fdo.: _____

ULTMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS NAVAS DEL MARQUÉS

¹ Descripción detallada de la actividad que se va a ejercer, comprendida el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre. (Actividades comerciales minoristas y prestación de determinados servicios previstos en el Anexo de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, que se realicen a través de establecimientos permanentes, situados en cualquier parte del territorio nacional, y cuya superficie útil de exposición y venta al público no sea superior a 300 metros cuadrados.)

Asimismo, las obras de acondicionamiento de los locales para desempeñar la actividad comercial previstos en la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, que no requieran la redacción de proyecto de obra, de conformidad con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.)

² Señala el artículo 4 de la citada Ley 12/2012, de 26 de diciembre, que la comunicación previa deberá contener una manifestación explícita del cumplimiento de aquellos que resulten exigibles de acuerdo con la normativa vigente. En todo caso, el declarante deberá estar en posesión del justificante de pago del tributo correspondiente cuando sea preceptivo.

³ La documentación a aportar por el interesado dependerá del objeto de la comunicación previa.